

Mẫu số: D23 -THADS

(Ban hành theo TT số: 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/20123 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TAM BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 392/TB - CCTHADS

Tam Bình, ngày 08 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Bản án số: 23/2014/KDTM - ST ngày 04 tháng 11 năm 2014 của Toà án nhân dân huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số: 195/2014/QĐ - CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 8 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 0024/24.05/THA/VLO/HTH ngày 31 tháng 5 năm 2024 của Công ty Cổ phần dịch vụ thẩm định giá HTH;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: đường Võ Tấn Đức, khóm 2, thị trấn Tam Bình, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất tờ bản đồ số 29 (6), tách 265 (tách 391), diện tích 63,6 m², mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm (CTĐ: Đất trồng cây lâu năm khác). Giá thẩm định là 80.613.000 đ (Tám mươi triệu sáu trăm mười ba ngàn đồng).

2. Quyền sử dụng đất tờ bản đồ số 29 (6), tách 265 (tách 385), diện tích 236,4 m², mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm. Giá thẩm định là 299.637.000 đ (Hai trăm chín mươi chín triệu sáu trăm ba mươi bảy ngàn đồng).

3. Quyền sử dụng đất tờ bản đồ số 29 (6), tách 262 (tách 385), diện tích 300,0 m², mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm (CTĐ: Đất chuyên trồng lúa nước +

Đất trồng cây lâu năm) có 52,8 m² đất chuyên trồng lúa nước. Giá thẩm định là 488.270.400 đ (Tám mươi triệu sáu trăm mười ba ngàn đồng).

Phần đất trên tọa lạc tại: ấp Cái Cui, xã Hòa Lộc, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long, do ông Võ Văn Tám - 1948 đứng tên quyền sử dụng.

Giá bán: 868.521.000 đ, (Tám trăm sáu mươi tám triệu năm trăm hai mươi một ngàn).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:


- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Sở tư pháp quản lý.
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.
- Thù lao dịch vụ bán đấu giá, chi phí bán đấu giá phù hợp.

Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày thông báo đến hết ngày 13 tháng 8 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Vĩnh Long(để đăng tải);
- VKSND huyện Tam Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Hoàng Nhanh